

## Spezialist für Energiemanagementsysteme

### Ennovatis GmbH

Tunnelstraße 14  
70469 Stuttgart  
Telefon 0711-80 60 95-60  
Telefax 0711-80 60 95-61

info@ennovatis.de

Der Geschäftsbereich der Ennovatis GmbH umfasst die Erstellung und den Vertrieb von Energiemanagementsystemen zur durchgängigen Unterstützung der Planung neuer Gebäude und Liegenschaften, der Planung von Sanierungsmaßnahmen bei bestehenden Gebäuden und Liegenschaften sowie zur Unterstützung des Betriebs, der Überwachung und Abrechnung von Gebäuden und Liegenschaften.

Auf der Basis langjähriger Erfahrungen und der Entwicklung von Vorprodukten im Rahmen von kommerziellen Projekten an der Universität Stuttgart wird für diesen Markt mit der Energiemanagementsoftware Visual Energy Center (VEC) ein erweiterbares und durchgängiges Planungs-, Simulations- und Datenmanagementsystem entwickelt. Durch die Neuartigkeit des Verfahrens ist das VECenter ohne einen direkten Mitbewerber und somit konkurrenzlos. Das Verfahren wurde zum Patent angemeldet.

Die Kunden der Ennovatis GmbH sind Firmen und Einrichtungen, die sich mit der Planung und dem Betrieb von Gebäuden beschäftigen. Dazu gehören Ingenieurbüros (insbesondere Energieberater und Beratungsdienst-

leister), Architekten und Städteplaner, Liegenschaftsverwaltungen und Wohnbaugesellschaften sowie Versorgungsbetriebe.

Das VEC soll durch den Aufbau eines indirekten und flächendeckenden, strategischen Vertriebskanals auf breiter Basis in diesen Markt gebracht werden. Um einen guten Kontakt zum Markt zu behalten, erfolgt im Raum Stuttgart der Vertrieb durch die Ennovatis GmbH selbst.

Das Angebot der Ennovatis GmbH konzentriert sich in der Anfangsphase nur auf Energiemanagementsysteme für den Gebäudebereich. Ein Ausbau der Produktpalette in weitere energetisch interessante Bereiche wie z.B. die Produktionstechnik ist geplant.

### Das Team

Das Gründerteam besteht aus sechs Personen:

- Dipl.-Ing. R. Kopetzky,
- Dipl.-Ing. H. Freihofer,
- Dipl.-Ing. A. Tech,
- Dipl.-Phys. C. Krass,
- Priv.-Doz. Dr.-Ing. F. Schmidt und
- Dr.-Ing. M. Weigele und
- einem VC-Geber.

Kernkompetenzen fachlicher Art liegen in den Bereichen angewandter Informatik und Energiemanagement für Gebäude. Dabei kann auf langjährige Erfahrung verschiedener Teammitglieder zurückgegriffen werden. Mit Herrn Tech gehört dem Team ein Vertriebsleiter eines großen Softwareunternehmens an.

### Fakten und Zahlen

Die Ennovatis wurde am 29. August 2000 in Stuttgart gegründet. Sie beschäftigt zur Zeit drei Mitarbeiter. Geschäftsführer sind Herr Kopetzky und Herr Freihofer. Erste nennenswerte Umsätze sollen mit der Produkteinführung im Sommer 2001 erzielt werden. Die europäischen Märkte sollen bis zum Jahr 2004 erschlossen werden. Der Mitarbeiterstamm soll in den nächsten fünf Jahren auf 50 Mitarbeiter erhöht werden. Bis zum Jahr 2005 wird mit einem Umsatzanstieg auf 24,5 Mio. DM, bei einem gleichzeitigen Kostenanstieg auf 15,5 Mio. DM, gerechnet. Die Gewinnschwelle wird im Jahr 2003 erreicht. In den Folgejahren führt der kontinuierliche Ausbau des Vertriebsnetzes zu einem Anstieg des Unternehmensergebnisses bis zum Jahr 2005 auf ca. 9 Mio. DM.

### Referenzen

Im Rahmen des Projektes REUSE wurde die bestehende Liegenschaft Hochschulbereich Pfaffenwald auf eine mögliche energetische Optimierung untersucht. Wo sich Sparmaßnahmen ergaben, die sich in einem Zeitraum von ca. fünf Jahren aus den eingesparten Kosten refinanzieren ließen, wurden diese Sparpotentiale ausgeschöpft. Im Rahmen eines Drittmittelfinanzierungskonzeptes wurden Verträge ausgearbeitet, die die Konditionen wie Besitzverhältnisse der eingebauten Anlagen, den Nachweis der Kostenreduzierung oder die Dauer der Auszahlung der eingesparten Kosten regelten. Dieses Verfahren garantierte den Besitzern langfristig eine Kostenreduktion und den Auftragnehmern zugleich die Einschätzbarkeit des unternehmerischen Risikos.

Energiemanagement  
Messdatenerfassung  
Gebäudesimulation  
Verbrauchsoptimierung  
Energiekostenabrechnung